



## AUTO DE DEMARCAÇÃO URBANÍSTICA PARA REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA 003/2023

O Excelentíssimo Senhor JOSÉ LAIR ZAMONER, Prefeito Municipal de Nova Guarita, Estado de Mato Grosso, no uso de suas atribuições conferidas pela Lei Federal Nº 13.465/17,,FAZ SABER que o terreno urbano localizado na esquina da AV. DOS MIGRANTES , neste Município, com Matrícula nº 8, do 1º CRI da Comarca de Terra Nova do Norte, com as seguintes características, dimensões e confrontações: Área: 19.430,40 m² (dezenove mil, quatrocentos e trinta metros quadrados e quarenta decímetros quadrados) e um perímetro de 1.047,48 m. Para quem da AV. DOS MIGRANTES olha para o lote Pararural 07 inicia-se a descrição no vértice na coordenada (X: 674.306,4000 Y: 8.859.428,5400), no rumo de 44º12'26" SW com uma distância de 40,37 m de frente até o vértice confrontando com AV. DOS MIGRANTES, daí deflete à direita no rumo de 45º52'29" NW com uma distância de 483,52 m do lado esquerdo até o vértice confrontando com MATRICULA 281, daí deflete à direita no rumo de 44º05'54" NE com uma distância de 39,99 m ao fundo até o vértice confrontando com RUA DAS PARREIRAS, daí deflete à direita no rumo de 45º55'12" SE com uma distância de 483,60 m do lado direito até o vértice confrontando com MATRICULA 9.538. FOI DEMARCADO pelo município de NOVA GUARITA conforme planta, memorial descritivo, certidão de Registro Imobiliário, que seguem anexos e integram o presente Auto de Demarcação para fins de REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, nos termos da Lei Federal nº 13.465, de 11 de julho de 2017. Na qualidade de requerente e promovedora da regularização fundiária deste parcelamento implantado no imóvel ora demarcado e com a finalidade de identificar seus ocupantes, qualificar a natureza e o tempo das respectivas posses, esta municipalidade se compromete, oportunamente, a concluir a devida regularização prevista na Lei Federal nº 13.465. GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE NOVA GUARITA, ESTADO DE MATO GROSSO, EM 23 DE MARÇO DE 2.023.

JOSÉ LAIR ZAMONER Prefeito Municipal de Nova Guarita

Superintendência da Imprensa Oficial do Estado de Mato Grosso Rua Júlio Domingos de Campos - Centro Político Administrativo | CEP 78050-970 | Cuiabá, MT

Código de autenticação: 8da24fa7

Consulte a autenticidade do código acima em https://iomat.mt.gov.br/legislacao/diario oficial/consultar