

1º Serviço de Registro de Imóveis e Títulos e Documentos de Várzea Grande-MT

Código da Serventia: 180

Antonia de Campos Maciel

Registradora

Aparecida Dila Maciel

Carlos Roberto Vendrame

Kilza Tereza Maciel dos Santos

Laura Auxiliadora de Arruda Carli

Tônia Carla Maciel

Escreventes

Substitutas

#### EDITAL DE PUBLICAÇÃO DE LOTEAMENTO

ANTONIA DE CAMPOS MACIEL, Registradora do 1º Serviço de Registros da Comarca de Várzea Grande, Estado de Mato Grosso, na forma da Lei, etc., FAZ PÚBLICO, para ciência dos interessados, em cumprimento ao disposto no art. 18º da Lei nº 6.766/1979; que a GINCO PLATINUM INCORPORAÇÕES LTDA, CNPJ nº 22.535.638/0001-60, com sede na Avenida Miguel Sutil, nº 8.061, Sala G-18, Bairro Duque de Caxias II, Cuiabá/MT, por seus representantes legais, depositou neste 1º Serviço de Registros de Imóveis de Várzea Grande/MT, sito na Travessa Aquidaban, nº 38, Bairro Centro, nesta cidade e comarca de Várzea Grande/MT, a documentação necessária e requereu o registro do LOTEAMENTO GINCO CLUBE, devidamente aprovado pelo Município de Várzea Grande/MT, conforme Lei Municipal Complementar nº 4.697/2021. O imóvel objeto do loteamento tem uma área 766.312,27m², matriculado sob nº 120.873, deste 1º Ofício de Registro de Imóveis. O loteamento será composto de: 03 áreas, denominadas "Área A" com 181.529,95m², "Área B" com 185.565,42m² e "Área C" com 162.292,72m², que serão destinada a futuras instalações de condomínios residenciais; 01 área destinada a equipamento comunitário com 82.585,65m² e 03 áreas verdes, denominadas "Área Verde 01" com 116.987,60m², "Área Verde 02" com 15.079,68m² e "Área Verde 03" com 4.517,72m², esta última área está fora do limite do loteamento e é objeto da matrícula nº 120.872, deste 1º ofício de Registro de Imóveis. A documentação encontra-se a disposição dos interessados na sede desta Serventia, no endereço acima. O imóvel a ser loteado encontra-se matriculado sob nº 120.873, Livro 02, deste Registro de Imóveis, e está situada no lugar denominado "Pary", Bairro Jardim Petrópolis, nesta cidade de Várzea Grande, Estado de Mato Grosso.

As impugnações daqueles que julgarem prejudicados quanto ao domínio do referido imóvel deverão ser apresentadas dentro do prazo legal a contar da data da terceira e última publicação do presente edital no órgão oficial Estado e num jornal diário de Várzea Grande. Findo o prazo e não havendo reclamações será feito o registro ficando os documentos à disposição dos interessados no 1º Serviço de Registros de Imóveis de Várzea Grande durante das horas regulamentadas. Segue abaixo croqui de localização da área. Dado e passado nesta cidade de Várzea Grande, Estado de Mato Grosso, aos vinte (20) dias do mês de outubro (10) do ano de dois mil e vinte e um (2021). Eu, Laura Auxiliadora de Arruda Carli, a fiz digitar, e assino.

Laura Auxiliadora de Arruda Carli

Escrevente

Superintendência da Imprensa Oficial do Estado de Mato Grosso  
Rua Júlio Domingos de Campos - Centro Político Administrativo | CEP 78050-970 | Cuiabá, MT

Código de autenticação: 150fb466

Consulte a autenticidade do código acima em [https://iomat.mt.gov.br/legislacao/diario\\_oficial/consultar](https://iomat.mt.gov.br/legislacao/diario_oficial/consultar)