

Superintendência da Imprensa Oficial do Estado de Mato Grosso

## EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

CREDOR: COOPERATIVA DE CRÉDITO POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO CERRADO - SICREDI VALE DO CERRADO. Contrato assinado em 04 de dezembro de 2019 e aditado em 12 de setembro de 2022. DEVEDORES: D E CERUTTI E CIA LTDA (MATRIZ E FILIAL), FELIPE DAVI CERUTTI E CIA LTDA ME, BARRIL DIESEL LTDA. DEVEDOR FIDUCIANTE: DARNES EGYDIO CERUTTI. BEM: Uma área de terras denominada Fazenda Barril, localizada na Zona Rural de Primavera do Leste/MT, AT de 262,0712 ha, limites e confrontações descritos nas matrículas 41.268 e 41.269, Livro 02 do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Primavera do Leste /MT. Ônus: AV1/41.268 e AV1/41.269- 44,11% da propriedade como sendo de utilização limitada, não podendo ser feita qualquer tipo de exploração sem autorização do órgão competente. Valor Atualizado do 1º Leilão - Base de Cálculo ITBI: R\$ 54.300.000,00 (cinquenta e quatro milhões e trezentos mil reais). Abertura: 22/05/2023. 1ª Praça: 25/05/2023 às 11h20 horário local de Cuiabá/MT, 12h20 horário de Brasília/DF. 2ª Praça: 26/05/2023 às 11h20 horário local/MT, 12h20 horário de Brasília/DF, em segundo leilão pelo valor atualizado do débito, a ser apurado após o encerramento do 1º leilão. LOCAL: Portal [www.polileiloes.com.br](http://www.polileiloes.com.br) e/ou [www.superbid.net](http://www.superbid.net). LEILOEIRA: Poliana Mikejevs Calça. Matrícula Jucemat 018. Preposta de Leiloeira Yasmin Mikejevs Lorga. Edital completo e informações (65) 4052-9434 - Ramais 8237/8239, pelo portal [www.polileiloes.com.br](http://www.polileiloes.com.br) e/ou [www.superbid.net](http://www.superbid.net) ou ainda na Rua Galdino Pimentel, nº 14 - Bairro Centro, Cuiabá/MT.

Superintendência da Imprensa Oficial do Estado de Mato Grosso

Rua Júlio Domingos de Campos - Centro Político Administrativo | CEP 78050-970 | Cuiabá, MT

**Código de autenticação: 93504a39**

Consulte a autenticidade do código acima em [https://iomat.mt.gov.br/legislacao/diario\\_oficial/consultar](https://iomat.mt.gov.br/legislacao/diario_oficial/consultar)