

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Prezados Condôminos,

Na qualidade de Síndico do Condomínio Parque Chapada Verde, convoco os senhores a participarem da Assembleia Geral Extraordinária que ocorrerá no dia 25/01/2017, quarta-feira, às 18:30 horas, em primeira convocação com a presença mínima dos proprietários de 50% + 1 do total de unidades autônomas, ou às 19:00, em segunda e última convocação com qualquer número de presentes. O evento se realizará no Hotel Fazenda Mato Grosso, localizado na Rua Antônio Gratidiano Dorileo, n. 1100, bairro Coophema, na cidade de Cuiabá/MT. Deliberaremos exclusivamente acerca da seguinte pauta:

1. Eleição de comissão para elaboração do Regimento Interno;
2. Aprovação dos procedimentos de mudança e entrada de prestadores de serviço no condomínio;
3. Padronização do insuflado e tela de proteção;
4. Apresentação e aprovação do valor Taxa de Condomínio e Fundo Reserva;
5. Apresentação e aprovação da Taxa de Benfeitorias.
6. Apresentação e aprovação da contratação de empresa para antecipação de receita e metodologia de cobrança e representação do condomínio em audiências;

Observações:

- a) Os proprietários que optarem por se fazer representar deverão assegurar que seus procuradores estejam munidos com procuração particular com firma reconhecida, não sendo obrigatória a procuração pública.
- b) Caso se faça necessária a apreciação e votação de matérias correlatas à pauta para que haja deliberação final, estas poderão ser votadas ainda que não estejam discriminadas neste edital.
- c) O não comparecimento não os desobriga de aceitar e respeitar o que vier a ser decidido em decorrência da soberania do conselho a se formar.
- d) No momento da assinatura da lista de presença será exigida a apresentação de documento válido com foto, bem como do instrumento de procuração, em sendo o caso.

Cuiabá/MT, 11 de janeiro de 2016.

Jean Carlos Cintra Rocha

Síndico