

## PORTARIA Nº 54

O Presidente do Instituto de Terras de Mato Grosso - INTERMAT, no uso das atribuições que lhe conferem os itens I e VI do artigo 5º do Decreto 1.546 de 26 de maio de 1.992, que aprova o Regulamento deste Órgão:

Considerando a faculdade prevista nos artigos 27 e 28, item I e II mais os parágrafos 1º e 2º da Lei 6.383 de 07 de dezembro de 1.976;

Considerando as informações constantes na Portaria nº 08/2012 publicada no Diário Oficial do Estado no dia 09/02/2012 página 29 do imóvel rural denominado Fazenda Machadinho;

Considerando as novas informações encaminhadas pela Coordenadoria de Regularização Fundiária- CORF constantes no processo INTERMAT-PRO-2021/01969 e INTERMAT-PRO-2024/03883 e a necessidade de retificação da matrícula nº 6.963 Livro nº 2 Registro Geral de 23/02/2012 do CRI Campo Novo dos Parecis - MT.

## RESOLVE:

I - Retificar a área descrita na Portaria nº 08/2012 publicada em de 09 de fevereiro de 2012, páginas 29 publicada no Diário Oficial do Estado nº 25.741 e Matrícula nº 6.963 de 23 de fevereiro de 2012 CRI Campo Novo dos Parecis - MT, incorporando-a ao patrimônio do Estado de Mato Grosso

## ONDE SE LÊ:

I -Arrecadar como devoluta incorporando-a ao patrimônio do Estado de Mato Grosso a área de 382,5420 ha (Trezentos e oitenta e dois hectares, cinquenta e quatro ares, vinte centiares), situado no Município de CAMPO NOVO DO PARECIS/ MT, Denominada "FAZENDA MACHADINHO" Perímetro: 9.479,35m e possuindo os seguintes limites e confrontações. DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice BSM-M-4013 de coord. N 8.534.572,48m e E 390.823,58m situado no limite do(a) LOTE RURAL, com o limite da FAZ. VENTURA; deste, segue confrontando com o(a) FAZ. VENTURA, proprietário VENTURA AGROPECUÁRIA MACHADINHO LTDA, POSSE, com o azimute de 173°27'58" e distância 2.066,87m, até o vértice BSM-M-4014 de coord. N 8.532.519,04m e E 391.058,78m; deste, segue confrontando com o(a) FAZ. VENTURA, proprietário VENTURA AGROPECUÁRIA MACHADINHO LTDA, matrícula nº 2817, código INCRA, com o azimute de 263°12'26" e distância 3.280,33m, até o vértice BSM-M-4015 de coord. N 8.532.131,04m e E 387.801,47m; situado no limite do(a) FAZ. VENTURA, com o limite do(a) faixa de domínio da do(a) RODOVIA FEDERAL BR-364; deste, segue confrontando com o limite do(a) faixa de domínio da do(a) RODOVIA FEDERAL BR-364, que liga Campo Novo do Parecis - Brasnorte, com os seguintes azimutes e distâncias: deste, segue confrontando com o limite do(a) faixa de domínio da do(a) RODOVIA FEDERAL BR-364, que liga Campo Novo do Parecis - Brasnorte, com os seguintes azimutes e distâncias:46°53'29" - 446,82m, até o vértice BSM-O-0018 de coord. N 8.532.436,39m e E 388.127,68m; 49°13'13" - 133,52m, até o vértice BSM-O-0019 de coord. N 8.532.523,60m e E 388.228,78m; 90°00'00" - 134,80m, até o vértice BSM-O-0020 de coord. N 8.532.523,60m e E 388.363,58m; 80°48'47"- 136,56m, até o vértice BSM-O-0021 de coord. N 8.532.545,40m e E 388.498,39m; 64°07'05" - 99,89m, até o vértice BSM-O-0022 de coord. N 8.532.589,00m e E 388.588,26m; 40°19'13"-486,11m, até o vértice BSM-O-0023 de coord.N 8.532.959,63m e E 388.902,80m; 36°44'43" - 1.916,16m, até o vértice BSM-M-4016, de coordenadas N 8.534.495,06m e E 390.049,15m; situado no limite do(a) faixa de domínio da do(a) RODOVIA FEDERAL BR-364; deste, segue confrontando com o limite do(a) faixa de domínio da do(a) RODOVIA FEDERAL BR-364, que liga Campo Novo do Parecis - Brasnorte, com os seguintes azimutes e distâncias:, com o limite do(a) LOTE RURAL; deste, segue confrontando com o(a) LOTE RURAL, proprietário SERGIO JOÃO MACHETTI, matrícula nº POSSE, código INCRA, com o azimute de 84°17'26" e dist. 778,29m, até o vértice BSM-M-4013 de coord. N 8.534.572,48m e E 390.823,58m; situado no limite do(a) LOTE RURAL, com o limite do(a) FAZENDA VENTURA vértice inicial da descrição deste perímetro.Todas as coord. aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir das estações ativas: IBGE-MSCG-93956 (Campo Grande-MS), de coord. N 7.737.803,364m e E 756.591,501m, Meridiano Central 57° WGr; IBGE-CUIB-92583 (Cuiabá-MT), de coord. N 8.280.040,831m e E 599.737,357m, Meridiano Central 57° WGr; e da base transportada BASE, de coord. UTM: E 391.513,72m e N 7.988.613,14m, Meridiano Central 57° WGr, e coordenadas geográficas: Lat -13°16'17720" e Long -58°01'33.013"; sendo que as coordenadas do perímetro encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 57° WGr, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM

## LEIA - SE:

I - Arrecadar como devoluta incorporando-a ao patrimônio do Estado de Mato Grosso a área de 411,6433 hectares, situada no município de CAMPO NOVO DOS PARECIS-MT, denominada "FAZENDA MACHADINHO".

Perímetro: 9.582,13 metros.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO: O perímetro do imóvel descrito abaixo:

DESCRIÇÃO  
DA  
PARCELA

VÉRTICE	SEGMENTO		VANTE				
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Dist. (m)	Confrontações
BSM-M-4013	-	-	499,081	GB6-M-0675	173°41'	1058,48	CNS:06.506-0 Mat.20211 FazendaVeroneza/NobertoAntônioSattle/CPF...
GB6-M-0675	58°00'27,706"	13°15'16,051"	497,532	LRLM-M-3619	172°57'	336,9	CNS:06.506-0 Mat.20211 FazendaVeroneza/NobertoAntônioSattle/CPF...
LRLM-M-3619	-	-	498,338	BSM-M-4014	171°10'	791,47	CNS:06.506-0 Mat.2817 FazendaVenturaLote03/AGROPECUARIAMACHADINHO...
BSM-M-4014	58°00'22,473"	13°16'01,162"	495,22	BSM-M-4015	267°51'	3346,1	CNS:06.506-0 Mat.2817 FazendaVenturaLote03/AGROPECUARIAMACHADINHO...
BSM-M-4015	58°00'18,442"	13°16'26,610"	501,62	LRLM-M-3636	45°02'	285,01	Rodovia Federal-BR-364/MT-170
LRLM-M-3636	-	-	499,94	BSM-P-0018	57°45'	146,85	Rodovia Federal-BR-364/MT-170
BSM-P-0018	58°02'09,518"	13°16'30,668"	499,14	BSM-P-0019	69°22'	121,14	Rodovia Federal-BR-364/MT-170
BSM-P-0019	58°01'58,692"	13°16'21,567"	498,55	BSM-P-0020	69°17'	131,12	Rodovia Federal-BR-364/MT-170
BSM-P-0020	58°01'54,926"	13°16'20,178"	498,03	BSM-P-0021	69°19'	99,2	Rodovia Federal-BR-364/MT-170
BSM-P-0021	58°01'50,852"	13°16'18,669"	497,61	BSM-P-0022	66°55'	114,7	Rodovia Federal-BR-364/MT-170
BSM-P-0022	58°01'47,769"	13°16'17,529"	497,19	LRLM-M-3637	57°00'	155,99	Rodovia Federal-BR-364/MT-170
LRLM-M-3637	58°01'44,264"	13°16'16,066"	496,73	LRLM-M-3638	42°47'	123,63	Rodovia Federal-BR-364/MT-170
LRLM-M-3638	-	-	496,41	BSM-P-0023	37°21'	272,82	Rodovia Federal-BR-364/MT-170
LRLM-M-3638	58°01'39,918"	13°16'13,302"	496,41				
LRLM-M-3638	58°01'37,128"	13°16'10,350"					

BSM-P-0023 58°01'31,628" 13°16'03,295" 496,04 M- 37°04' 1680,88 Rodovia Federal-BR-364/MT-170  
4016

BSM-M-4016 58°00'57,970" 13°15'19,658" 494,45 M- 83°03' 917,85 Fazenda Tolosa XVI-(Posse)-Sérgio João Marchetti-  
4013 CPFNº:010.862.430.72...

II- Determinar a Assessoria Jurídica deste Órgão medidas subsequentes, com vista a matrícula em nome do Estado de Grosso, junto ao Cartório de Registro de Imóveis competente, em obediência ao contido nos artigos 167, item I, e 169 da Lei 6.015 de 31 de dezembro de 1.973, artigo 1.245, do Código Civil Brasileiro.

III- Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Instituto de Terras de Mato Grosso - INTERMAT, em Cuiabá/MT, 26 de março de 2024.

FRANCISCO SERAFIM DE BARROS

PRESIDENTE DO INTERMAT

---

Superintendência da Imprensa Oficial do Estado de Mato Grosso  
Rua Júlio Domingos de Campos - Centro Político Administrativo | CEP 78050-970 | Cuiabá, MT

Código de autenticação: a64501dd

Consulte a autenticidade do código acima em [https://iomat.mt.gov.br/legislacao/diario\\_oficial/consultar](https://iomat.mt.gov.br/legislacao/diario_oficial/consultar)