

PORTARIA Nº130/2024/INTERMAT

O Presidente do Instituto de Terras de Mato Grosso - INTERMAT, no uso das atribuições que lhe conferem os itens I e VI do artigo 5º do Decreto nº 1.546 de 26 de maio de 1.992, que aprova o Regulamento deste Órgão: Considerando a faculdade prevista nos artigos 27 e 28, item I e II mais os parágrafos 1º e 2º da Lei nº 6.383 de 07 de dezembro de 1.976;

Considerando os pressupostos contidos nos artigos 5º e 6º da Lei nº 3.922, de 20 de setembro de 1.977; Considerando orientações materializadas nos artigos 3º, 6º e 7º do Decreto Estadual nº 1.260, de 14 de fevereiro de 1.978; Considerando afinal o contido nos autos do INTERMAT-PRO-2024/01124.

I - Arrecadar como devoluta incorporando-a ao patrimônio do Estado de Mato Grosso a área de 820,8264 hectares, situada no município de ALTO ARAGUAIA-MT, denominada "FAZENDA RANCHINHO IV".

Perímetro: 15.759,199 metros.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO: O perímetro do imóvel descrito abaixo:

Partindo do marco AAU-M-5694, de coordenada N 8.068.576,893m e E 249.555,995m; situado no limite da Fazenda Ranchinho IV e Fazenda Ranchinho III; deste, segue pelo lote ocupado por Propriedade: Fazenda Ranchinho III; proprietário: Geraldo Magela Fernandes Alves; RG nº 15505561-8 SSP/SP; CPF nº 083.559.208-13; Área de Simples Ocupação, com a seguinte distância 99,271m e azimute plano 198º54'58" até o marco AAU-M-6000, de coordenada N 8.068.482,983m e E 249.523,813m; 6.309,918m e azimute plano 189º25'46" até o marco AAU-M-7813, de coordenada N 8.062.258,324m e E 248.490,039m; situado no limite da Fazenda Ranchinho e na jusante do Córrego Vermelho; deste, segue pelo lote ocupado por Córrego Vermelho, com a seguinte distância 50,949m e azimute plano 305º53'54" até o marco AAU-P-19770, de coordenada N 8.062.288,198m e E 248.448,767m; 102,104m e azimute plano 359º30'30" até o marco AAU-P-19769, de coordenada N 8.062.390,298m e E 248.447,891m; 61,120m e azimute plano 343º42'36" até o marco AAU-P-19768, de coordenada N 8.062.448,964m e E 248.430,747m; 59,152m e azimute plano 283º39'24" até o marco AAU-P-19767, de coordenada N 8.062.462,930m e E 248.373,267m; 76,094m e azimute plano 347º28'53" até o marco AAU-P-19766, de coordenada N 8.062.537,215m e E 248.356,773m; 91,145m e azimute plano 349º26'33" até o marco AAU-P-19765, de coordenada N 8.062.626,817m e E 248.340,073m; 50,034m e azimute plano 306º27'35" até o marco AAU-P-19764, de coordenada N 8.062.656,550m e E 248.299,832m; 51,895m e azimute plano 17º43'33" até o marco AAU-P-19763, de coordenada N 8.062.705,981m e E 248.315,632m; 23,871m e azimute plano 287º07'57" até o marco AAU-P-19762, de coordenada N 8.062.713,013m e E 248.292,820m; 82,566m e azimute plano 339º46'19" até o marco AAU-P-19761, de coordenada N 8.062.790,487m e E 248.264,272m; 60,186m e azimute plano 358º43'31" até o marco AAU-P-19760, de coordenada N 8.062.850,658m e E 248.262,933m; 76,278m e azimute plano 307º37'36" até o marco AAU-P-19759, de coordenada N 8.062.897,227m e E 248.202,520m; 96,418m e azimute plano 308º39'20" até o marco AAU-P-19758, de coordenada N 8.062.957,453m e E 248.127,226m; 120,071m e azimute plano 316º00'41" até o marco AAU-P-19757, de coordenada N 8.063.043,841m e E 248.043,835m; 75,376m e azimute plano 326º20'57" até o marco AAU-P-19756, de coordenada N 8.063.106,586m e E 248.002,067m; 80,224m e azimute plano 344º01'49" até o marco AAU-P-19755, de coordenada N 8.063.183,714m e E 247.979,995m; 37,247m e azimute plano 318º52'50" até o marco AAU-P-19754, de coordenada N 8.063.211,774m e E 247.955,500m; 115,149m e azimute plano 328º36'16" até o marco AAU-P-19753, de coordenada N 8.063.310,064m e E 247.895,514m; 80,984m e azimute plano 306º16'54" até o marco AAU-P-19752, de coordenada N 8.063.357,987m e E 247.830,231m; 114,135m e azimute plano 23º57'26" até o marco AAU-P-19751, de coordenada N 8.063.462,289m e E 247.876,576m; 114,956m e azimute plano 333º23'45" até o marco AAU-P-19750, de coordenada N 8.063.565,074m e E 247.825,096m; 101,296m e azimute plano 353º07'31" até o marco AAU-P-19749, de coordenada N 8.063.665,642m e E 247.812,971m; 67,672m e azimute plano 332º06'13" até o marco AAU-P-19748, de coordenada N 8.063.725,450m e E 247.781,309m; 53,102m e azimute plano 19º33'59" até o marco AAU-P-19747, de coordenada N 8.063.775,486m e E 247.799,093m; 102,692m e azimute plano 346º16'34" até o marco AAU-P-19746, de coordenada N 8.063.875,246m e E 247.774,730m; 66,125m e azimute plano 351º40'49" até o marco AAU-P-19745, de coordenada N 8.063.940,675m e E 247.765,162m; 19,834m e azimute plano 255º13'31" até o marco AAU-P-19744, de coordenada N 8.063.935,617m e E 247.745,984m; 14,579m e azimute plano 332º27'53" até o marco AAU-P-19743, de coordenada N 8.063.948,545m e E 247.739,244m; 72,931m e azimute plano 290º40'31" até o marco AAU-P-19742, de coordenada N 8.063.974,295m e E 247.671,010m; 80,439m e azimute plano 353º18'49" até o marco AAU-P-19741, de coordenada N 8.064.054,187m e E 247.661,644m; 48,324m e azimute plano 304º12'36" até o marco AAU-P-9740, de coordenada N 8.064.081,356m e E 247.621,681m; 27,816m e azimute plano 241º35'26" até o marco AAU-P-19739, de coordenada N 8.064.068,122m e E 247.597,215m; 30,928m e azimute plano 189º44'56" até o marco AAU-P-19738, de coordenada N 8.064.037,641m e E 247.591,978m; 108,205m e azimute plano 317º03'12" até o marco AAU-P-19737, de coordenada N 8.064.116,846m e E 247.518,256m; 90,617m e azimute plano 295º24'01" até o marco AAU-P-19736, de coordenada N 8.064.155,715m e E 247.436,399m; 53,607m e azimute plano 262º52'15" até o marco AAU-P-19735, de coordenada N 8.064.149,062m e E 247.383,206m; 81,771m e azimute plano 299º59'09" até o marco AAU-P-19734, de coordenada N 8.064.189,930m e E 247.312,380m; 24,158m e azimute plano 271º32'13" até o marco AAU-P-19733, de coordenada N 8.064.190,578m e E 247.288,231m; 39,125m e azimute plano 256º30'08" até o marco AAU-P-19732, de coordenada N 8.064.181,446m e E 247.250,187m; 39,486m e azimute plano 249º02'34" até o marco AAU-P-19731, de coordenada N 8.064.167,323m e E 247.213,313m; 46,060m e azimute plano 286º02'30" até o marco AAU-P-19730, de coordenada N 8.064.180,051m e E 247.169,047m; 66,240m e azimute plano 265º43'36" até o marco

AAU-P-19729, de coordenada N 8.064.175,115m e E 247.102,991m; 77,794m e azimute plano 292°18'27" até o marco AAU-P-19728, de coordenada N 8.064.204,644m e E 247.031,019m; 42,923m e azimute plano 276°17'40" até o marco AAU-P-19727, de coordenada N 8.064.209,350m e E 246.988,355m; 67,309m e azimute plano 316°11'16" até o marco AAU-P-19726, de coordenada N 8.064.257,921m e E 246.941,757m; 55,912m e azimute plano 305°23'48" até o marco AAU-P-19725, de coordenada N 8.064.290,307m e E 246.896,180m; 114,611m e azimute plano 358°31'16" até o marco AAU-P-19724, de coordenada N 8.064.404,880m e E 246.893,222m; 34,380m e azimute plano 285°22'27" até o marco AAU-P-19723, de coordenada N 8.064.413,995m e E 246.860,072m; 98,673m e azimute plano 342°28'53" até o marco AAU-P-19722, de coordenada N 8.064.508,091m e E 246.830,370m; 52,809m e azimute plano 300°43'30" até o marco AAU-P-19721, de coordenada N 8.064.535,072m e E 246.784,974m; 73,767m e azimute plano 337°10'13" até o marco AAU-P-19720, de coordenada N 8.064.603,060m e E 246.756,353m; 29,840m e azimute plano 288°16'13" até o marco AAU-P-19719, de coordenada N 8.064.612,415m e E 246.728,017m; 51,288m e azimute plano 24°47'25" até o marco AAU-P-19718, de coordenada N 8.064.658,977m e E 246.749,522m; 66,489m e azimute plano 312°31'57" até o marco AAU-P-19717, de coordenada N 8.064.703,924m e E 246.700,527m; 37,244m e azimute plano 258°53'05" até o marco AAU-P-19716, de coordenada N 8.064.696,744m e E 246.663,982m; 57,892m e azimute plano 326°04'43" até o marco AAU-P-19715, de coordenada N 8.064.744,783m e E 246.631,675m; 125,130m e azimute plano 303°43'10" até o marco AAU-P-19714, de coordenada N 8.064.814,246m e E 246.527,596m; 126,689m e azimute plano 301°47'19" até o marco AAU-P-19713, de coordenada N 8.064.880,984m e E 246.419,911m; 89,147m e azimute plano 303°46'26" até o marco AAU-P-19712, de coordenada N 8.064.930,542m e E 246.345,809m; 90,519m e azimute plano 284°19'32" até o marco AAU-P-19711, de coordenada N 8.064.952,939m e E 246.258,105m; 29,208m e azimute plano 222°01'14" até o marco AAU-P-19710, de coordenada N 8.064.931,240m e E 246.238,553m; 31,415m e azimute plano 343°30'58" até o marco AAU-P-19709, de coordenada N 8.064.961,364m e E 246.229,639m; 54,657m e azimute plano 352°01'04" até o marco AAU-P-19708, de coordenada N 8.065.015,491m e E 246.222,049m; 111,245m e azimute plano 291°47'56" até o marco AAU-P-19707, de coordenada N 8.065.056,802m e E 246.118,759m; 37,527m e azimute plano 284°41'27" até o marco AAU-M-7839, de coordenada N 8.065.066,319m e E 246.082,459m; situado no limite da Fazenda Ranchinho IV e Fazenda Ranchinho I; deste, segue pelo lote ocupado por Propriedade: Fazenda Ranchinho I; Proprietário: Augusto Carlos Fernandes Alves; RG nº 141817240 SSP/SP; CPF nº 054.140.778-35; Área de Simples Ocupação, com a seguinte distâncias 4.938,581m e azimute plano 44°41'46" até o marco AAU-M-5694, ponto inicial da descrição deste perímetro. As coordenadas da base foram processadas pelo método de Posicionamento por Ponto Preciso (PPP). Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro a partir da Base N 8.068.559,209m e E 249.552,798m, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 51°00', fuso-22, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

II- Determinar a Assessoria Jurídica deste Órgão medidas subsequentes, com vista a matrícula em nome do Estado de Grosso, junto ao Cartório de Registro de Imóveis competente, em obediência ao contido nos artigos 167, item I, e 169 da Lei 6.015 de 31 de dezembro de 1.973, artigo 1.245, do Código Civil Brasileiro.

III- Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Instituto de Terras de Mato Grosso - INTERMAT, em Cuiabá/MT, 26 de junho de 2024.

FRANCISCO SERAFIM DE BARROS

PRESIDENTE DO INTERMAT

Superintendência da Imprensa Oficial do Estado de Mato Grosso
Rua Júlio Domingos de Campos - Centro Político Administrativo | CEP 78050-970 | Cuiabá, MT

Código de autenticação: 4ec18f77

Consulte a autenticidade do código acima em https://iomat.mt.gov.br/legislacao/diario_oficial/consultar