

ESTADO DE MATO GROSSO

FUNDAÇÃO NOVA CHANCE

PLANO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA

FUNDAÇÃO NOVA CHANCE / 2025

Para garantir uma melhor eficiência na aplicação de recursos da administração pública e otimizar o processo de aquisições os custos com projetos, construções, reformas e manutenções prediais, foi elaborado, o Plano de Obras e Serviços de Engenharia, conforme a Portaria de Diretrizes da Governança de nº 009/FUNAC/2024, abrangendo tanto as obras com finalidade estratégica quanto as necessárias para a recuperação, manutenção, conservação e intervenção predial.

O Plano de Obras e Serviços de Engenharia seguirá a portaria supracitada devendo:

- I. Observar as diretrizes do órgão Central quanto a execução de obras, reformas e manutenções em edificações;
- II. Produzir um diagnóstico da situação atual dos imóveis da Fundação;
- III. Adotar preferencialmente a modelagem da informação da construção (Building Information Modeling - BIM) ou tecnologias e processos integrados similares ou mais avançados que venham a substituí-la;
- IV. Adotar critérios de priorização;
- V. Conter o detalhamento das Obras e Serviços de Engenharia que serão realizados.

Para fins deste Plano será considerado os seguintes critérios das edificações de acordo com o custo estimado por metro quadrado (m²) da área construída, utilizando-se os seguintes parâmetros:

Grupo 1 (edificações de pequeno porte) - construções com valor até R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais)

Grupo 2 (edificações de médio porte) - construções com valor entre R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais) e 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais);

Grupo 3 (edificações de grande porte) - construções com valor acima de R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais).

Os valores de Imóveis Edificados, foram extraídos do Inventário Anual de Bens Imóveis do exercício de 2022.

Cuiabá, 30 de dezembro de 2024

Abadio José da Cunha Junior - Cel BM

Chefe do Núcleo de Gestão Estratégica para Resultado / NGER

Winkler de Freitas Teles

Presidente da Fundação Nova Chance