

## EDITAL DE INTIMAÇÃO

Pelo presente edital, eu, Bem. Valdir da Silva Marques, Oficial do Cartório de Registro de Imóveis e Títulos e Documentos da Comarca de Arenápolis-MT, FAÇO SABER a todos aqueles que o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem, que tramita nesta Serventia pedido de reconhecimento extrajudicial de usucapião protocolado sob o nº 41.029 datada em 03.06.2024 em nome dos requerentes NEURA APARECIDA RODRIGUES, brasileira, solteira e não convivente em união estável, professora, portadora da C.I. RG nº 1126014-9-SESP/MT e inscrita no CPF sob o nº 842.143.411-04, residente e domiciliada na Rua Antônio Alves Pereira, s/nº, Bairro Centro, em Arenápolis-MT; LUCIANA RODRIGUES BARROS DA SILVA, brasileira, do lar, portadora da C.I. RG nº 1219851-0-SSP/MT, inscrita no CPF sob o nº 789.657.481-00, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com o Sr. Célio Gonçalves da Silva, brasileiro, autônomo, portador da C.I. RG nº 0940768-5-SSP/MT e inscrito no CPF sob o nº 593.869.591-00, residentes e domiciliados na Rua J, Quadra 30, Lote 10, Bairro Morada do Sol, em Tangará da Serra-MT; SEBASTIÃO RODRIGUES BARROS NETO, brasileiro, autônomo, divorciado e não convivente em união estável, portador da C.I. RG nº 10978780-SSP/MT, inscrito no CPF sob o nº 802.063.951-91, residente e domiciliado na Rua João Goulart, 74, Bairro Vila Nova, em Arenápolis-MT; MILKA PATRICIA RODRIGUES BARROS, brasileira, estudante, divorciada e não convivente em união estável, portadora da C.I. RG nº 1212214-9-SESP/MT e inscrita no CPF sob o nº 042.243.561-98, residente e domiciliada na Rua dos Jequitibás, 617, Jardim dos Ipês, em Tangará da Serra-MT; PRUDÊNCIO RODRIGUES BARROS FILHO, brasileiro, autônomo, solteiro e não convivente em união estável, portador da C.I. RG nº 680068-SSP/MT e inscrito no CPF sob o nº 482.063.501-87, filho de Prudêncio Rodrigues Barros e Maria do Carmo Rodrigues, residente e domiciliado na Rua 56, Quadra 04, Lote 08, Bairro Jardim Europa, em Tangará da Serra-MT; POLLYANA RODRIGUES BARROS SANTOS, brasileira, do lar, portadora da C.I. RG nº 1282960-SSP/MT e inscrita no CPF sob o nº 017.293.471-00, casada sob o regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77, com o Sr. Antônio Marcos dos Santos, brasileiro, autônomo, portador da C.I. RG nº 76177619, inscrito no CPF sob o nº 022.907.739-05, residentes e domiciliado na Rua Manuel Bandeira, 2515-S, Parque das Américas, em Lucas do Rio Verde-MT; NEUZA RODRIGUES BARROS DE ARRUDA, brasileira, pescadora, portadora da C.I. RG nº 0840793-2-SSP/MT, inscrita no CPF sob o nº 568.914.741-91, casada sob o regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77, com o Sr. José Maria de Arruda, brasileiro, pescador, portador da C.I. RG nº 773503, inscrito no CPF sob o nº 672.962.971-15, residentes e domiciliados no Sítio Nossa Senhora Aparecida, na localidade de Barranqueira, zona rural, em Barão de Melgaço-MT; MILTON RODRIGUES BARROS, brasileiro, estudante, solteiro, não convivente em união estável, portador da C.I. RG nº 16284640-SESP/MT, inscrito no CPF sob o nº 023.413.341-48, residente e domiciliado na Rua Tertuliano Gomes de Andrade, s/nº, Bairro São Matheus II, em Arenápolis-MT, sendo a modalidade da usucapião pretendida é a EXTRAORDINÁRIA, e os requerentes, conforme o artigo 1.243 do C.C., ultrapassa o lapso temporal previsto no artigo 1.238 do C.C. exercida de forma mansa, pacífica, ininterrupta e de boa fé. Sendo assim, somada a posse, conforme disposições do Código Civil, ultrapassou-se o tempo de 15 anos, e perfaz o lapso temporal de mais de 40 anos, de forma mansa, pacífica, sem qualquer constrangimento, impugnação, contestação e turbação. IMÓVEL: Um lote de terreno urbano nº 11 da quadra nº 11, situado à Rua Presidente João Goulart, no Bairro Vila Nova, nesta cidade de Arenápolis-MT, com uma área de 361,83M², dentro dos seguintes limites e confrontações: Frente para à Rua Presidente João Goulart medindo 9,20 metros; lado esquerdo confrontando com o lote nº 10 medindo 39,48 metros; lado direito confrontando com o lote nº 12 medindo 39,18 metros e ao fundo limitando com o lote nº 17 medindo 9,20 metros, imóvel esse objeto da matrícula nº 11.771 deste RGI de Arenápolis-MT. Pelo presente Edital de intimação, fica intimado o Sr. SABINO FERREIRA DA SILVA, (qualificação não consta) para se manifestar em relação ao pedido de usucapião apresentando impugnação escrita diretamente ao Cartório do 1º Ofício de Arenápolis-MT, com razões de sua discordância no prazo de 15 (quinze) dias corridos, após o decurso de prazo deste edital, ficando advertidos que a não apresentação de impugnação no prazo previsto implicará anuência ao pedido de reconhecimento extrajudicial de usucapião. Maiores informações sobre o pedido feito pode ser obtida no Cartório do 1º Ofício de Arenápolis-MT. Arenápolis-MT, 03 de fevereiro de 2025. Bel. Valdir da Silva Marques - Oficial Registrador.

Superintendência da Imprensa Oficial do Estado de Mato Grosso  
Rua Júlio Domingos de Campos - Centro Político Administrativo | CEP 78050-970 | Cuiabá, MT

Código de autenticação: 73e623a0

Consulte a autenticidade do código acima em [https://iomat.mt.gov.br/legislacao/diario\\_oficial/consultar](https://iomat.mt.gov.br/legislacao/diario_oficial/consultar)