

NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL

PRODECO - COMPRA, VENDA E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA , pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 03.927.514/0001-85, com sede à Rua Francisco Alves, nº 11 (Quadra 91 - Lote 11) Bairro Jardim Costa Verde - Várzea Grande/Mt, por intermédio de seu representante legal CARLOS GARCIA DE ALMEIDA, portador da RG. nº 1.208.632/SSP-Pr, CPF nº 161.630.529-00, que esta subscreve, vem, nos termos do Artigo 726, caput, do NCCPC, e do Art. 32, da Lei nº 6.766/79, NOTIFICAR o Srº JOSÉ ELSON DAVID , sem qualificação civil, endereço ignorado, na condição de compromissário comprador do lote 09, da Quadra 20, do Loteamento denominado "MARINGÁ II", situado em Várzea Grande - Mt, matriculado sob nº 28.540, no Cartório do 5º Serviço Notarial e Registro de Imóveis de Cuiabá-Mt, em 30/08/1984, para que compareça na sede da NOTIFICANTE, no endereço acima, no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da data desta publicação desta NOTIFICAÇÃO, para manifestar interesse na regularização do referido lote, uma vez que consta nos registros da empresa loteadora valores a pagar acima de 90% do valor do lote, sob pena de cancelamento da averbação levada a efeito na matrícula originária do referido lote.

Para que produza os jurídicos e legais efeitos, vai a presente devidamente assinada.

Várzea Grande-Mt, 17 de Março de 2025.

Prodeco - Compra, Venda e Administração de Imóveis Ltda.

Carlos Garcia de Almeida - Responsável Legal

Superintendência da Imprensa Oficial do Estado de Mato Grosso  
Rua Júlio Domingos de Campos - Centro Político Administrativo | CEP 78050-970 | Cuiabá, MT

Código de autenticação: 94fe4ef2

Consulte a autenticidade do código acima em [https://iomat.mt.gov.br/legislacao/diario\\_oficial/consultar](https://iomat.mt.gov.br/legislacao/diario_oficial/consultar)