

## EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

CREDOR: COOPERATIVA DE CRÉDITO POUPANÇA E INVESTIMENTO DO SUDOESTE MT/PA - SICREDI SUDOESTE MT/PA., Cédula de Crédito Bancário nº C12732202-3. DEVEDOR(ES): ODILZA NATALICE DA SILVA RONDON (DISTRIBUIDORA DE ÁGUA E MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO SÃO MATHEUS). AVALISTA E INTERVENIENTE GARANTIDORA: ODILZA NATALICE DA SILVA RONDON. BEM(NS): Lote: 01 (um) Lote de Terreno Urbano, localizado no Residencial Baisi Ville, sob nº 08, com frente para a Rua Francisco Baisi, AT de 452,53m², limites e confrontações descritos na matrícula 19.738, do Cartório do 1º Serviço Notarial e de Registro de Poconé/MT. Ônus: apenas a consolidação em favor da credora. Valor Avaliação Atualizada: R\$ 92.000,00 (noventa e dois mil reais). 1º Leilão: 09/04/2025 e 2º Leilão: 11/04/2025, ambos às 10h30 horário local/MT, 11h30 horário de Brasília/DF, em segundo leilão a oferta se dará pelo valor atualizado do débito, valor inicial de apregoamento R\$ 63.094,10 (sessenta e três mil, noventa e quatro reais e dez centavos). Os devedores poderão quitar seu débito até a data do leilão, sendo devido nesse caso, 5% de honorários em favor da leiloeira, apurados sobre o valor da dívida atualizada indicado como valor do 2º leilão, quais deverão ser pagos na mesma data em que houver a liquidação da dívida junto ao agente financeiro/credor. LOCAL: Portal [www.polileiloes.com.br](http://www.polileiloes.com.br) e presencialmente no dia do encerramento do leilão no auditório da Leiloeira situado na Rua Galdino Pimentel, nº 14, Sala 92, Ed. Palácio do Comércio, Centro, Cuiabá/MT. LEILOEIRA: Poliana Mikejevs Calça. Matrículas Jucemat 18, Jucems 45 e Jucepar 23/370-L. Preposta de Leiloeira Yasmin Mikejevs Lorga. Edital completo e informações (65) 3028-8051, e ainda pelo portal [www.polileiloes.com.br](http://www.polileiloes.com.br).

Superintendência da Imprensa Oficial do Estado de Mato Grosso  
Rua Júlio Domingos de Campos - Centro Político Administrativo | CEP 78050-970 | Cuiabá, MT

Código de autenticação: e2f24192

Consulte a autenticidade do código acima em [https://iomat.mt.gov.br/legislacao/diario\\_oficial/consultar](https://iomat.mt.gov.br/legislacao/diario_oficial/consultar)