

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

CREDOR COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DO CENTRO NORTE DOS ESTADOS DE MATO GROSSO E MATO GROSSO DO SUL - SICOOB UNIÃO MT/MS, Cédula de Crédito Bancário nº 1287036. DEVEDOR(ES) EMITENTE(S) FIDUCIANTE(S): GGV FRUTAS E VERDURAS LTDA (nome fantasia: GGV FRUTAS E VERDURAS). AVALISTA/FIDUCIANTE: EMERSON FERREIRA PONTES; AVALISTAS: GUILHERME TENCIANO PONTES; GUSTAVO HENRIQUE COSTA PONTES. BEM(NS): Lote 10, da quadra 02, AT 390,0m², situado na Rua Joinville, Loteamento Morada dos Ipês, São José do Rio Claro/MT, objeto da matrícula nº 7.768 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de São José do Rio Claro/MT. Ônus: Consolidação em favor da credora, Penhora e premonitória oriunda dos autos 1000886-94.2023.8.11.0033 da 2ª Vara de São José do Rio Claro/MT, Premonitória oriunda dos autos 1000992-56.2023.8.11.0033 da 2ª Vara de São José do Rio Claro/MT. Valor de Avaliação: R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais). Encerramentos: 1º Leilão: 01/10/2025 pelo valor de avaliação, e 2º Leilão: 03/10/2025 pelo valor atualizado do débito R\$ 56.840,71 (cinquenta e seis mil e oitocentos e quarenta reais e setenta e um centavos), ambos às 11:15 horário de Brasília/DF. Poderá a leiloeira, caso negativos os leilões, pelo prazo de 24 horas do encerramento, receber propostas a partir de 60% (sessenta por cento) do valor de avaliação, para deliberação do credor no prazo de 02 (dois) dias úteis. Os devedores poderão quitar seu débito até a data e horário do leilão, sendo devido nesse caso, 5% de honorários em favor da leiloeira, apurados sobre o valor da dívida atualizada indicado como valor do 2º leilão, quais deverão ser pagos na mesma data em que houver a liquidação da dívida junto ao agente financeiro/credor. LOCAL: Portal www.polileiloes.com.br e/ou polileiloes.net.br. LEILOEIRA: Poliana Mikejevs Calça. Matrículas Jucemat 18, Jucems 45, Jucepar 23/370-L. Edital completo e informações (65) 3028-8054, nos portais, e ainda email contato@polileiloes.com.br.

Superintendência da Imprensa Oficial do Estado de Mato Grosso
Rua Júlio Domingos de Campos - Centro Político Administrativo | CEP 78050-970 | Cuiabá, MT

Código de autenticação: a54ba029

Consulte a autenticidade do código acima em https://iomat.mt.gov.br/legislacao/diario_oficial/consultar